

| ZONAGE |                                                                                                   |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UA     | Zone urbaine correspondant au centre-bourg                                                        |
| UB     | Zone urbaine mixte                                                                                |
| UBa    | Zone urbaine du Petit-Thérain                                                                     |
| UBr    | Zone urbaine soumise à des risques d'effondrements                                                |
| UD     | Zone urbaine à caractère résidentiel                                                              |
| UDr    | Zone urbaine soumise à des risques d'effondrements                                                |
| UE     | Zone urbaine à vocation d'activités économiques                                                   |
| UEa    | Zone urbaine à vocation économique                                                                |
| UEr    | Zone urbaine soumise à des risques d'effondrements                                                |
| UG     | Zone urbaine à vocation d'activités touristiques                                                  |
| Ui     | Zone urbaine à vocation d'activités industrielles                                                 |
| UP     | Zone urbaine à vocation d'équipements publics ou d'intérêt collectif                              |
| UY     | Zone urbaine à vocation d'activités ferroviaires                                                  |
| 1 AUe  | Zone de développement économique                                                                  |
| 1 AUm  | Zone de développement mixte                                                                       |
| 1 AUu  | Zone de développement Habitat                                                                     |
| 2 AUh  | Zone de développement Habitat                                                                     |
| 2 AUe  | Zone de développement Economique                                                                  |
| A      | Zone agricole                                                                                     |
| Ar     | Zone agricole soumise à des risques d'effondrements                                               |
| N      | Zone naturelle                                                                                    |
| Nc     | Zone de carrières                                                                                 |
| Nf     | Zone fluviale                                                                                     |
| Ng     | Zone naturelle de tourisme                                                                        |
| Nj     | Zone naturelle de jardins                                                                         |
| NL     | Zone naturelle de loisirs                                                                         |
| Npv    | Zone de production d'énergies renouvelables                                                       |
| Nr     | Zone naturelle soumise à des risques d'effondrements                                              |
|        | Emplacements réservés au titre de l'article L.151-41 du CU                                        |
|        | Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)                                              |
|        | Protection des jardins privés et des espaces publics plantés au titre de l'article L.151-23 du CU |

COMMUNE DE SAINT-LEU D'ESSERENT

REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

ARRET DU PLU

ZONAGE  
ENSEMBLE DU TERRITOIRE

4a

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal en date du 1er Juillet 2025 arrêtant le projet de PLU.  
Le Maire,

Echelle 1/ 6 000°



SARL ESPAC'URBA  
Etudes et conseils en urbanisme  
2, rue Chekroun - BP 4 - 76 340 Blangy sur Bresle  
Tél : 06.87.45.09.11 - Email : courriel@espacurba.fr