

Dossier

Cérémonie des Vœux

Actualités

Trois nouvelles entreprises implantées
dans le quartier des Trois Étangs





13 décembre Concert Orchestre Da Capo



16 décembre Spectacle d'Hiver de la Halte-Jeux



16 décembre le Père Noël dans les écoles



19 décembre Conte de Noël à la Médiathèque



8 janvier Ateliers Numériques



10 janvier Visite à la lampe torche dans l'Abbatiale



16 janvier Vœux du Maire



21 janvier Réalité Virtuelle à la Médiathèque



25 janvier Galette festive des Aînés

SOMMAIRE

[Retour en images](#)

p.2

[Cérémonie des vœux](#)

p.4

[Actualités](#)

p.7

[+ Agenda](#)

p.8

CARNET

PACS

- > Annabelle TOUSSAINT et Alexandre CHOMER, le 12 décembre 2025
- > Joana MASSY et Brice BROUSSIN, le 15 janvier 2026

DÉCÈS

- > Alain PERSON, le 4 décembre 2025
- > Edmond RINGEVAL, le 7 décembre 2025
- > Claudine LECLÈRE, le 8 décembre 2025
- > Roger CORNU, le 9 décembre 2025
- > Patrick CANZONIERI, le 17 décembre 2025
- > Claude BRUNET, le 18 décembre 2025
- > Daniel ALBRAND, le 4 janvier 2026

Vous souhaitez faire paraître une information dans la rubrique CARNET de l'InfoMairie ?

Remplissez le formulaire d'autorisation de parution (*disponible en mairie et sur le site de la ville*) et joignez le cas échéant une photo en format jpeg, en précisant le nom de la ou des personnes photographiées.

Vous pouvez adresser vos éléments par mail à :

pole.communication@saintleudeesserent.fr

Tout autre mode de transmission ne pourra être pris en compte.

Mairie

14, place de la Mairie - 60340 Saint-Leu d'Esserent - 03 44 56 87 00
Lundi, mardi, jeudi : 8h30-12h / 13h30-17h
Mercredi et vendredi : 8h30-12h / 14h30-17h
Le samedi : 9h-12h

[WWW.SAINTELEUDESSERENT.FR](https://www.saintleudeesserent.fr)

Journal d'informations municipales diffusé gratuitement dans tous les foyers :

- Directeur de publication : Frédéric BESSET
 - Rédaction : Elisabeth GODARD et Clémence BALLE service communication
 - Maquette : Charlotte FROBERGER, service communication
 - Photos : service communication de Saint-Leu d'Esserent
 - Impression : Imprimerie ISL Creil 03 44 64 13 95
 - Tirage : 2550 exemplaires - Dépôt légal à parution
- La ville remercie les associations pour leur collaboration.



ÉDITO le mot du maire

Madame, Monsieur, Chers habitants,

Au nom du Conseil municipal, je vous adresse tous nos vœux pour l'année 2026, en souhaitant à chacun santé, sérénité et réussite dans vos projets personnels et professionnels. Que cette nouvelle année se déroule dans un esprit d'attention aux autres et de solidarité au quotidien.

Ce dernier InfoMairie du mandat respecte la réglementation électorale. La municipalité peut et doit rendre compte de l'année écoulée aux citoyens. Cependant le ton du texte doit rester sobre et le propos ne doit pas se projeter au-delà des prochaines semaines. Vous trouverez donc ici une courte synthèse de mon discours de vœux, un rappel des principaux faits marquants de l'année 2025.

La Maison de la Petite Enfance a été ouverte. La zone d'activités du Renoir est relancée avec la signature d'accords décisifs de développement économique et des travaux routiers. Les animations de l'année ont été nombreuses, avec notamment la montée en puissance du Show Laser dans l'Abbatiale. Des actions ont été mises en œuvre pour gérer la circulation, à la fois au passage à niveau de centre ville, et dans les quartiers avec la création de 130 places sur la voirie.

Le projet Jean Macé a été lancé, qui permet la création d'une nouvelle cantine pour les enfants. C'est la dernière étape de la relance de la population (qui est seulement revenue au même niveau qu'il y a 25 ans). Dans le même temps, la rédaction du Plan Local d'Urbanisme touche à sa fin. Il est un outil efficace de ralentissement de la construction neuve dans les prochaines années.

Des exemples concrets ont été donnés du « bien vieillir » à Saint-Leu. Les constructions permettent aux seniors de rester proches des commerces du cœur de ville. La Résidence Autonomie du Parc accueille de plus en plus d'animations ouvertes à tous les seniors de la ville.

Très cordialement,

Votre maire,
Frédéric BESSET



Le 16 janvier, le maire, Frédéric Besset, accompagné des élus du conseil municipal et du conseil municipal des jeunes (CMJ), a présenté ses vœux à la population lors d'une cérémonie officielle et conviviale. Ce rendez-vous annuel a été l'occasion de revenir sur les temps forts de l'année passée. Un moment chaleureux, ouvert par l'hymne de la ville interprété par les élèves de l'école de musique, et marqué par un hommage rendu à quatre élus pour leur investissement de longue date au service de la commune. Les principaux sujets évoqués sont à retrouver ci-après.

SERVICE À LA POPULATION : MAISON DE LA PETITE ENFANCE

L'ouverture de la Maison de la Petite Enfance constitue l'un des temps forts de l'année 2025 en matière de services à la population. Cet équipement structurant permet de soutenir les familles et de renforcer l'offre d'accueil pour les jeunes enfants.

> Renforcement de l'offre de garde

La halte-jeux municipale a été installée dans des locaux plus modernes, dotés de plusieurs espaces adaptés et d'un jardin sécurisé. Le site accueille également une micro-crèche animée par une structure locale ainsi qu'un Relais Petite Enfance au service des assistantes maternelles et des parents.

> Projet largement soutenu par les partenaires publics

Sur un coût total de 1,5 million d'euros, le projet a bénéficié de 80 % de subventions de la part de l'État, de la Caisse d'Allocations Familiales de l'Oise, du Conseil départemental de l'Oise et de l'Agglomération Creil Sud Oise.

> Effets positifs sur les autres équipements municipaux

La libération des anciens locaux de la halte-jeux a permis la création d'un lieu apaisé pour les enfants d'âge maternel sur le temps du repas, l'accueil de l'association Rayon de Soleil, et l'affectation à temps plein de la salle principale de l'École de musique à l'enseignement artistique.



DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE : CRÉATION D'EMPLOIS DANS LA ZONE DU RENOIR

La zone d'activités du Renoir poursuit sa transformation progressive, avec plusieurs projets confirmés en 2025, conciliant développement économique et transition écologique.

> Installation prochaine d'une recyclerie de matériaux de construction

À l'automne 2025, le bail a été signé entre le SMDO et Sud Oise Recyclerie, actuellement basée à Villers-Saint-Paul. Le site permettra la récupération et la revente de matériaux de chantier auprès des artisans et des particuliers, ainsi que des activités de réparation d'électroménager et de décapage de meubles.

> Amélioration des accès et de la sécurité routière

Des travaux routiers préalables ont été réalisés rue Marcel Paul, avec la création de zones d'attente sécurisées pour la déchèterie et la future recyclerie. Ils ont été pris en charge par l'ACSO dans le cadre de sa compétence en développement économique.

> Première phase de la voie douce le long de l'Oise

L'ACSO va engager le premier tronçon de la voie douce de 9 km, au niveau du parking municipal proche du restaurant La Flotille.

> Projet de port fluvial de marchandises (terrain de la CCI)

Le projet porté par la Chambre de Commerce et d'Industrie a progressé en 2025 avec le lancement d'un appel d'offres pour le choix d'un exploitant portuaire spécialisé. Ce futur équipement offrira aux entreprises locales une alternative au transport routier, contribuant à la réduction du trafic de poids lourds en ville et s'inscrivant dans la perspective du Canal Seine Nord Europe.

> Retour à la production d'énergie, version renouvelable

L'obtention à l'été 2025 de l'arrêté préfectoral de reconversion de l'ancien parc à cendres a permis à EDF Power Solutions de signer une promesse de bail et d'engager les études opérationnelles d'un parc solaire d'une capacité de 29 mégawatts, bien supérieure à la consommation de la commune.

CULTURE ET ANIMATIONS : UNE ANNÉE RICHE ET FÉDÉRATRICE

L'année 2025 a encore été particulièrement dynamique en matière de culture et d'animations. Près de 130 manifestations ont été organisées cette année, contribuant au rayonnement de la ville et au renforcement du lien social.

> Événements culturels

Le show laser dans l'Abbatiale, créé il y a deux ans, a pris une nouvelle dimension en 2025 avec trois représentations réunissant 1 500 spectateurs. Il renforce les festivités de Noël à Saint-Leu. Sept fresques murales, réalisées à l'occasion des Olympiades Culturelles, créent un parcours artistique dans la ville.

> Poursuite de la rénovation de l'école de musique

Les travaux engagés se sont poursuivis en 2025 avec la création d'une nouvelle salle de répétition, l'aménagement de sanitaires accessibles aux personnes à mobilité réduite, et la réfection complète de la toiture.

> Rayonnement patrimonial et nouvelles sources de financement pour l'Abbatiale

La commune a rejoint la candidature de la Fédération des Sites Clunisiens au patrimoine mondial de l'UNESCO et engagé la mise en place d'une politique de mécénat. En parallèle des manifestations visibles, un travail de partenariat de long terme est mené avec l'État, la paroisse et le diocèse afin de préserver et valoriser durablement l'Abbatiale.

CIRCULATION ET VIVRE-ENSEMBLE

La circulation fait pleinement partie du bien vivre-ensemble et de la qualité de vie à Saint-Leu. Elle est le reflet de contraintes professionnelles, d'évolutions de nos usages et de choix de vie.

> Sécurisation du passage à niveau en centre-ville

Le travail s'est poursuivi avec la SNCF, la préfecture, la gendarmerie et le Conseil Départemental de l'Oise. Des avancées concrètes ont été obtenues : dépôt systématique de plainte par la SNCF en cas de dégradation de ses installations, installation en cours de panneaux lumineux « Tri flash », étude pour l'installation de caméras supplémentaires et réflexion engagée sur la mise en place de faisceaux laser afin de renforcer l'alerte des conducteurs de poids lourds.

> Stationnement et circulation dans les quartiers résidentiels

La priorité donnée à la libération des trottoirs s'est traduite par la poursuite du déploiement des boucles urbaines, précédées de six réunions publiques. Au total, 130 places de stationnement ont récemment été créées sur la chaussée, avec une dizaine d'ajustements réalisés à la suite des échanges avec les riverains. Lorsque la largeur de voirie l'imposait, certaines rues ont été mises en sens unique afin de sécuriser les circulations, portant à une vingtaine le nombre total de rues concernées sur la commune.





AMÉNAGEMENT DU CŒUR DE VILLE ET URBANISME

Plusieurs projets structurants ont marqué l'année 2025, traduisant une nouvelle étape dans l'aménagement du cœur de ville, conciliant développement, services à la population et maîtrise de l'urbanisation. Les récentes livraisons de logements permettent d'estimer la population communale à 4 900 habitants. Après plusieurs années de baisse liée aux évolutions des modes de vie, la population est seulement revenue au niveau d'il y a 25 ans.

> Quartier des Trois Étangs

L'ouverture de deux bâtiments d'activité a permis l'implantation d'un bureau d'études spécialisé en économies d'énergie et l'arrivée d'une entreprise de génie thermique, avec des créations d'emplois à la clé. Une micro-crèche privée vient également compléter l'offre de modes de garde existant sur la commune.

> Projet Jean Macé : extension du cœur de ville

Démarrage en 2025 d'un projet d'aménagement, à l'initiative de propriétaires privés, retravaillé par la commune pour répondre aux besoins locaux. Il comprend l'amélioration des équipements scolaires, avec la création d'un préau pour l'école maternelle, la sécurisation des abords par une boucle urbaine et la création de 21 places de stationnement supplémentaires. Une nouvelle cantine scolaire de type self-service sera un équipement phare de l'école. Une étude est engagée sur la possibilité de fabrication des repas en circuit court, favorisant les achats locaux.

Ce programme sera équilibré entre logements et services : 80 logements (dont 20 aidés), adaptés au vieillissement et desservis par ascenseurs, et 4 locaux d'activité destinés à accueillir commerces, services et professions médicales.

> Plan Local d'Urbanisme (PLU) : encadrement de la construction neuve

L'avancement décisif en 2025 de la révision générale du PLU, engagée depuis trois ans, a permis la finalisation de la phase d'enquête publique en fin d'année, avant l'adoption par le conseil municipal le 12 février.

Un outil important de modération de la construction est mis en place pour les dix prochaines années. Il intègre les Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) afin d'encadrer les futurs projets et de limiter leur densité.

BIEN VIEILLIR À SAINT-LEU D'ESSERENT

Le bien vieillir constitue un axe important de l'action municipale, avec la volonté de permettre aux seniors de rester autonomes chez eux le plus longtemps possible tout en maintenant un lien social actif grâce à de nombreux rendez-vous tout au long de l'année.

> La Résidence du Parc : un établissement modernisé et dynamique

Le travail engagé depuis plusieurs années a pleinement porté ses fruits en 2025 grâce à l'implication conjointe des élus, du personnel, des résidents et de leurs représentants au sein du Conseil de la Vie Sociale. Un cadre de vie fondé sur le respect, l'entraide et la convivialité a été consolidé au profit des 45 studios de la résidence.

> Des animations régulières et ouvertes à tous

Le Pôle Solidarité a organisé de nombreuses activités tout au long de l'année : ateliers numériques, yoga, gymnastique, qi gong, cafés-rencontres, ateliers mémoire, esthéticienne, jeux et rencontres intergénérationnelles, ainsi qu'une Semaine Bleue 2025 particulièrement riche. Une grande partie de ces animations est ouverte à l'ensemble des seniors de la commune et vient compléter les actions associatives et les animations municipales ponctuelles.



Merci aux équipes de la Mairie
(Pôle communication, Pôle technique, Pôle Culture, Pôle Éducation, Jeunesse et Sport)
pour l'organisation de cette manifestation.
Et félicitations aux entreprises de la ville
pour la qualité du buffet et du matériel audiovisuel.

Merci aux artisans de la ville pour la réalisation du buffet :
la Boulangerie Bolitt,
la Boulangerie du Pont
le Restaurant l'Hardillière et le
Traiteur Morcrette

Le quartier des Trois Étangs accueille désormais deux bâtiments d'activité occupés par trois entreprises locales, créant un dynamisme économique dans ce quartier.

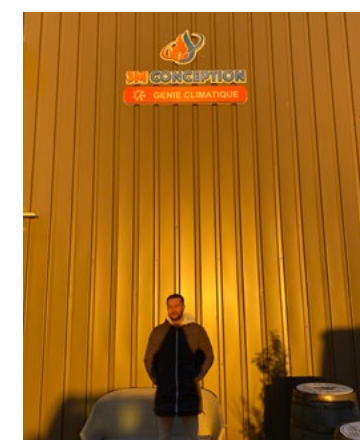
Treenergy, bureau d'études écologiques thermiques et fluides

Créée en 2010, Treenergy est une entreprise basée à Saint-Leu d'Esserent, spécialisée dans l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments.

Certifiée RGE (Reconnu Garant de l'Environnement), elle accompagne particuliers et professionnels pour concevoir des bâtiments plus confortables, moins énergivores et plus respectueux de l'environnement, aussi bien en rénovation qu'en construction neuve.

Jusqu'alors installée rue des Forges, l'entreprise a récemment emménagé dans de nouveaux locaux, inaugurés le 22 janvier, après une installation transitoire dans un local municipal dédié à l'accueil temporaire d'entreprises. Les 11 salariés y sont désormais réunis.

Contact : 09 51 01 55 60 | contact@treenergy.fr | www.treenergy.fr



3M Conception, expert en solutions de chauffage industriel

Spécialisée dans le génie climatique (chauffage, climatisation et ventilation), 3M Conception a rejoint, il y a un an, les nouveaux locaux du quartier des Trois Étangs. Auparavant basée à Villers-Saint-Paul, l'entreprise y a installé ses 10 salariés.

Elle s'est spécialisée dans les installations de moyennes et grosses puissances (secteur industriel et tertiaire), tant en réhabilitation qu'en construction neuve (audit, conseil et travaux).

Contact : 03 44 21 03 44 | contact@3mconception.fr | www.3mconception.fr

L'Île aux câlins : une nouvelle micro-crèche à Saint-Leu d'Esserent

L'ouverture de cette nouvelle micro-crèche en novembre 2025 vient compléter l'offre de services aux familles sur la commune. Cette structure s'intègre dans un réseau de crèches bien implanté à l'échelle locale.

La micro-crèche garantit un accueil sécurisé et bienveillant pour les enfants de 3 mois à 3 ans. Avec un effectif réduit (10 enfants), l'Île aux câlins offre un accompagnement personnalisé dans un cadre chaleureux.

Implantée dans des locaux de 138 m² avec espace extérieur, la micro-crèche accueille les enfants du lundi au vendredi, de 7h30 à 19h30. Des places sont encore disponibles !

Contact : 03 51 54 29 29 | stleu-desserent@ileauxcalins.com | www.ileauxcalins.com



Excellence Carwash & Details

Créée en mai 2025 par Lukas Marchand, l'entreprise Excellence Carwash & Details propose des prestations de nettoyage de véhicules (intérieur et extérieur), ainsi que des services de nettoyage complémentaires.

L'entreprise intervient auprès des particuliers comme des professionnels. Le détail des prestations est accessible sur le compte Instagram dédié.

Contact : 07 63 08 96 36 | [@excellence_carwashdetails](https://www.instagram.com/excellence_carwashdetails)

FÉVRIER

GYM DOUCE SÉNIORS

LES 3 ET 17 FÉVRIER, LES 10 ET 24 MARS ET LES 14 ET 28 AVRIL À 14H30

Résidence du Parc

Gratuit – séniors +62 ans

Sur inscription : 03 44 56 60 02

social@saintleudesserent.fr

LE JOUR DE LA CARTE

ATELIERS, JEUX, CONFÉRENCE

LE 4 FÉVRIER DE 10H À 17H30

Gratuit – ouvert à tous

Auditorium de la médiathèque

Info : 06 71 63 20 42

aiapco60@gmail.com

ATELIERS NUMÉRIQUES

LES 5 ET 26 FÉVRIER, LES 12 ET 26 MARS ET LES 10 ET 23 AVRIL À 9H30

Résidence du Parc

Gratuit – ouvert à tous

Sur inscription : 03 44 56 60 02

social@saintleudesserent.fr

QI GONG

LES 5 FÉVRIER, 19 MARS ET 2 AVRIL À 17H30

Résidence du Parc

Gratuit – séniors +62 ans

Sur inscription : 03 44 56 60 02

social@saintleudesserent.fr

YOGA SÉNIORS

LES 13 FÉVRIER, 13 MARS ET 10 AVRIL À 15H15

Résidence du Parc

Gratuit – séniors +62 ans

Sur inscription : 03 44 56 60 02

social@saintleudesserent.fr

CÉRÉMONIE DES RÉCIPENDAIRES

LE 6 FÉVRIER DE 19H À 23H

Salle Art & Culture

Associations sportives

Sur invitation : 03 44 56 81 01

scolaire.sport.direction@saintleudesserent.fr

Le mois du Jeu

STAGES D'ARTS-PLASTIQUES

RÉALISATION D'UN BUSTE

LE 17 FÉVRIER 10H-12H45 & 14H-16H45

Gratuit – à partir de 12 ans

MODELAGE POUR LES ENFANTS

LE 18 FÉVRIER 9H45-11H ou 11H-12H15

Gratuit – de 6 à 8 ans

LE 18 FÉVRIER 13H30-15H ou 15H-16H30

Gratuit – de 9 à 11 ans

INITIATION PASTEL SEC THÈME « LES ANIMAUX »

LE 19 FÉVRIER 10H30-12H30 ou

14H30-16H30 ou 16H30-18H30

Gratuit – à partir de 12 ans

Atelier des Moines

Sur inscription : 03 44 56 05 34

pole.culture@saintleudesserent.fr

JEU LOUPS-GAROUS®

LE 20 FÉVRIER À 18H

Gratuit – à partir de 13 ans

LE 26 FÉVRIER À 10H OU À 11H

Gratuit – à partir de 8 ans

Auditorium de la Médiathèque

Sur inscription : 03 44 56 05 34

mediatheque@saintleudesserent.fr

ESCAPE GAME D'HIVER

LE 21 FÉVRIER À 14H OU 15H10 OU 16H20

Écuries de la Guesdière

Gratuit – Ouvert à tous

Sur inscription : 03 44 56 05 34

patrimoine@saintleudesserent.fr

TOURNOI D'ÉCHECS

LE 27 FÉVRIER À 14H

Auditorium de la Médiathèque

Gratuit – Ouvert à tous (prérequis : savoir jouer aux échecs)

Sur inscription : 03 44 56 05 34

mediatheque@saintleudesserent.fr

MARS

ÉLECTIONS MUNICIPALES

LES 15 ET 22 MARS DE 8H À 18H

Dans votre bureau de vote

Info : 03 44 56 87 00

QUINZAINE DE LA PETITE ENFANCE

CONTE SENSORIEL POUR LES

OREILLES ET LES ORTEILS

LE 19 MARS À 9H30

Auditorium de la médiathèque

Gratuit – jusqu'à 5 ans

Sur inscription : 03 44 56 05 34

mediatheque@saintleudesserent.fr

COMMÉMORATION DU

CESSEZ-LE-FEU DE LA GUERRE D'ALGÉRIE

LE 19 MARS À 17H45

Cimetière

Gratuit – Ouvert à tous

Info : 03 44 56 81 05

communication@saintleudesserent.fr

VISITE GUIDÉE À LA LAMPE TORCHE

LE 20 MARS À 18H

Abbatiale

Gratuit – Ouvert à tous

Sur inscription : 03 44 56 05 34

patrimoine@saintleudesserent.fr

CARNAVAL INTERGÉNÉRATIONNEL

LE 25 MARS À 15H30

Défilé dans le centre-ville

Gratuit – Ouvert à tous

Info : 03 44 56 87 16

correspondance.ejs@saintleudesserent.fr

AVRIL

VIDE-GRENIERS

LE 5 AVRIL DE 8H À 18H

Rue de la ville

Payant : inscriptions et informations à partir du 13 février

Info : 03 44 56 05 34

pole.culture@saintleudesserent.fr

CHASSE AUX ŒUFS

LE 6 AVRIL DE 10H À 12H

Centre de Loisirs rue du 8 mai

Gratuit – 3/13 ans – À destination des lupoviciens,

accompagnés de leurs parents

Sur inscription : 03 44 56 87 16

correspondance.ejs@saintleudesserent.fr

CONCERT ÉCOLE DES ARTS

GLORIA DE VIVALDI ET CANTATE DE BACH

LE 9 AVRIL À 19H15

Abbatiale

Gratuit – ouvert à tous

Info : 03 44 56 05 34

pole.culture@saintleudesserent.fr

PIÈCE DE THÉÂTRE « ON DÎNERA AU LIT »

AMOUR D'ENFANTS PICARDIE

LE 11 AVRIL À 20H30

Salle Art & Culture

Tarif : Adulte 17 € / Adhérents Pass et Carte culture 15 €

Enfant moins de 15 ans 10 €

Sur inscription : 06 52 62 64 52

gerard.fichaux@gmail.com

CONFÉRENCE INTERACTIVE SUR LE

CHANGEMENT CLIMATIQUE

LE 28 AVRIL À 18H

Salle Art & Culture

Gratuit – famille – enfant à partir de 6 ans

Sur inscription : 03 44 56 87 16

correspondance.ejs@saintleudesserent.fr

INSCRIPTIONS SUR LES LISTES ÉLECTORALES

En vue des élections municipales de mars, vous pouvez vous inscrire sur les listes électorales :

- En ligne jusqu'au mercredi 4 février 2026 sur www.elections.interieur.gouv.fr

- En mairie jusqu'au vendredi 6 février 2026 : sur présentation d'une pièce d'identité et d'un justificatif de domicile de moins de trois mois.

Après cette date, il ne sera plus possible de voter pour les élections municipales. Vous pouvez aussi vérifier votre situation électorale :

www.elections.interieur.gouv.fr/mes-demarches/je-verifie-ma-situation-electorale